

Sie möchten ein Haus kaufen oder bauen?

Diese attraktiven Förderangebote können Familien miteinander kombinieren

Altbausanierung¹

Solarthermie-Anlage

Bundesförderung für effiziente Gebäude

[kfw.de/261](https://www.kfw.de/261)

Dämmung

Bundesförderung für effiziente Gebäude

[kfw.de/261](https://www.kfw.de/261)

Fenstertausch

Bundesförderung für effiziente Gebäude

[kfw.de/261](https://www.kfw.de/261)

Heizungsförderung

Heizungsförderung für Privatpersonen

[kfw.de/458](https://www.kfw.de/458)

Ergänzungskredit

[kfw.de/358](https://www.kfw.de/358)

Umbau

Barrierereduzierung – Investitionszuschuss

[kfw.de/455](https://www.kfw.de/455)

Fördervoraussetzungen für Familien

- mindestens ein Kind unter 18 Jahren
- Haushaltseinkommen maximal 90.000 € bei einem Kind, plus 10.000 € für jedes weitere Kind
- Die Familie wohnt selbst in der Immobilie
- Das Haus ist ihre einzige bzw. erste Wohnimmobilie in Deutschland

Neubau²

Finanzierung von gebrauchten Immobilien

Förderkredit für Familien zum Erwerb von selbstgenutztem Wohneigentum. Die Immobilien müssen in die Energieeffizienzklasse F, G oder H eingestuft sein. Bei Nutzung des Kredits ist es verpflichtend, die Gebäude innerhalb von 54 Monaten energieeffizient zu sanieren – mindestens auf den energetischen Standard Effizienzhaus 70 EE.

Jung kauft Alt*

[kfw.de/308](https://www.kfw.de/308)

Immobilienfinanzierung (Alt- oder Neubau)

Förderkredit für den Kauf von selbstgenutzten Eigenheimen oder Eigentumswohnungen

KfW-Wohneigentumsprogramm

[kfw.de/124](https://www.kfw.de/124)

Förderung für Neubau

Förderkredit für Familien für den Neubau und den Erstkauf selbstgenutzter und klimafreundlicher Wohngebäude und Eigentumswohnungen

Wohneigentum für Familien*

[kfw.de/300](https://www.kfw.de/300)

1) Die violett gekennzeichneten Förderprogramme zur Altbausanierung lassen sich miteinander kombinieren. Dabei darf die Summe aus Krediten, Zuschüssen oder Zulagen die Summe der förderfähigen Kosten allerdings nicht übersteigen.

2) Die orange gekennzeichneten Förderprogramme zum Erwerb und Bau von Neubauten lassen sich miteinander kombinieren. Dabei darf die Summe aus Krediten, Zuschüssen oder Zulagen die Summe der förderfähigen Kosten allerdings nicht übersteigen.