

Die wichtigsten Tipps für Ihre Sanierung zum Effizienzhaus

Was Sie bei der energieeffizienten Erneuerung Ihrer Immobilie beachten sollten

1. Vorbereitung der Sanierung

-  **Umfassende Energieberatung:** Lassen Sie sich zunächst von einer Expertin bzw. einem Experten für Energieeffizienz zu dem Sanierungsbedarf Ihrer Immobilie beraten.

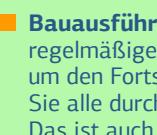
-  **Förderung beantragen:** Informieren Sie sich über die Förderung und stellen Sie sicher, dass alle notwendigen Genehmigungen und Fördermittel rechtzeitig beantragt werden.

-  **Zeit- und Maßnahmenplan erstellen:** Es ist wichtig, einen realistischen Zeit- und Maßnahmenplan für die Sanierungsarbeiten zu erstellen – idealerweise in Abstimmung mit der Expertin bzw. dem Experten für Energieeffizienz.



2. Umsetzung der Sanierung

-  **Handwerker auswählen:** Prüfen Sie Referenzen und Bewertungen von Fachunternehmen, vergleichen Sie Angebote und achten Sie auf detaillierte Leistungsbeschreibungen.

-  **Bauausführung überwachen:** Halten Sie regelmäßige Besprechungen mit allen Beteiligten, um den Fortschritt zu überwachen. Zudem sollten Sie alle durchgeführten Arbeiten dokumentieren. Das ist auch für die Förderung wichtig.

3. Endphase der Sanierung

-  **Neue Systeme überprüfen:** Überprüfen Sie die Funktionalität aller neuen Systeme. Bei Technik wie Wärmepumpe, Lüftungsanlage oder PV-Anlage sollten Sie sich ausführlich einweisen lassen und die Bedienungsanleitung aufbewahren.

-  **Qualität und relevante Unterlagen kontrollieren:** Dokumentieren Sie alle durchgeföhrten Arbeiten und lassen Sie sich alle relevanten Unterlagen übergeben. Bewahren Sie diese gut auf, denn Sie können auch später noch für die Förderung relevant sein.

