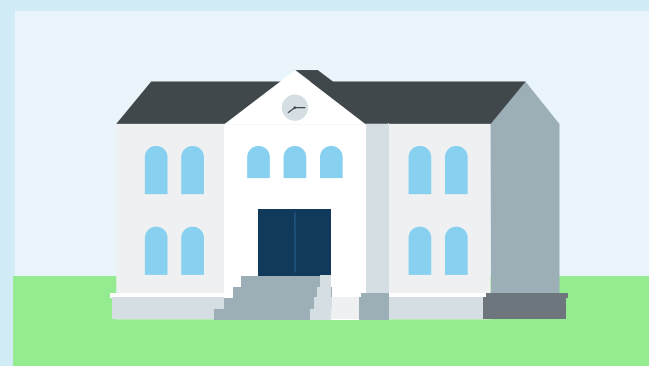


Neue Bedingungen: Komplettsanierung zum energieeffizienten Wohngebäude

WER wird gefördert?



Privatpersonen und Wohnungseigentümergemeinschaften



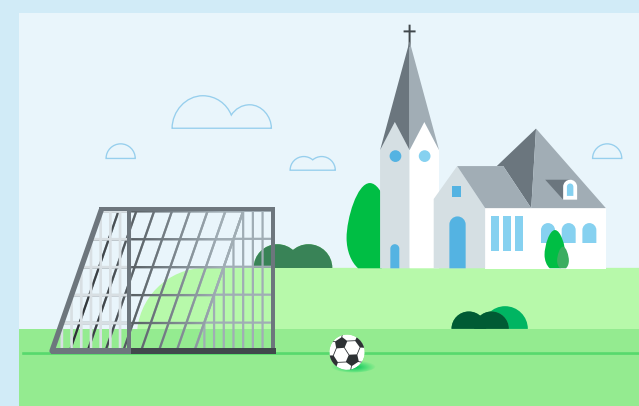
Körperschaften und Anstalten des öffentlichen Rechts¹



Freiberufler

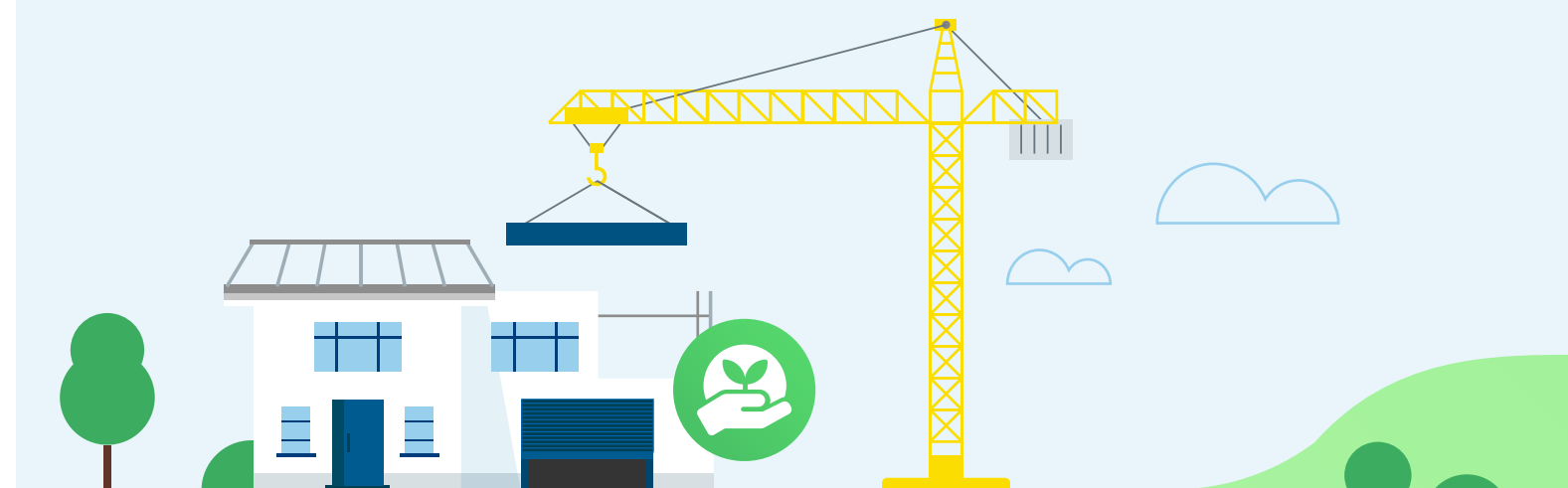


Unternehmen²

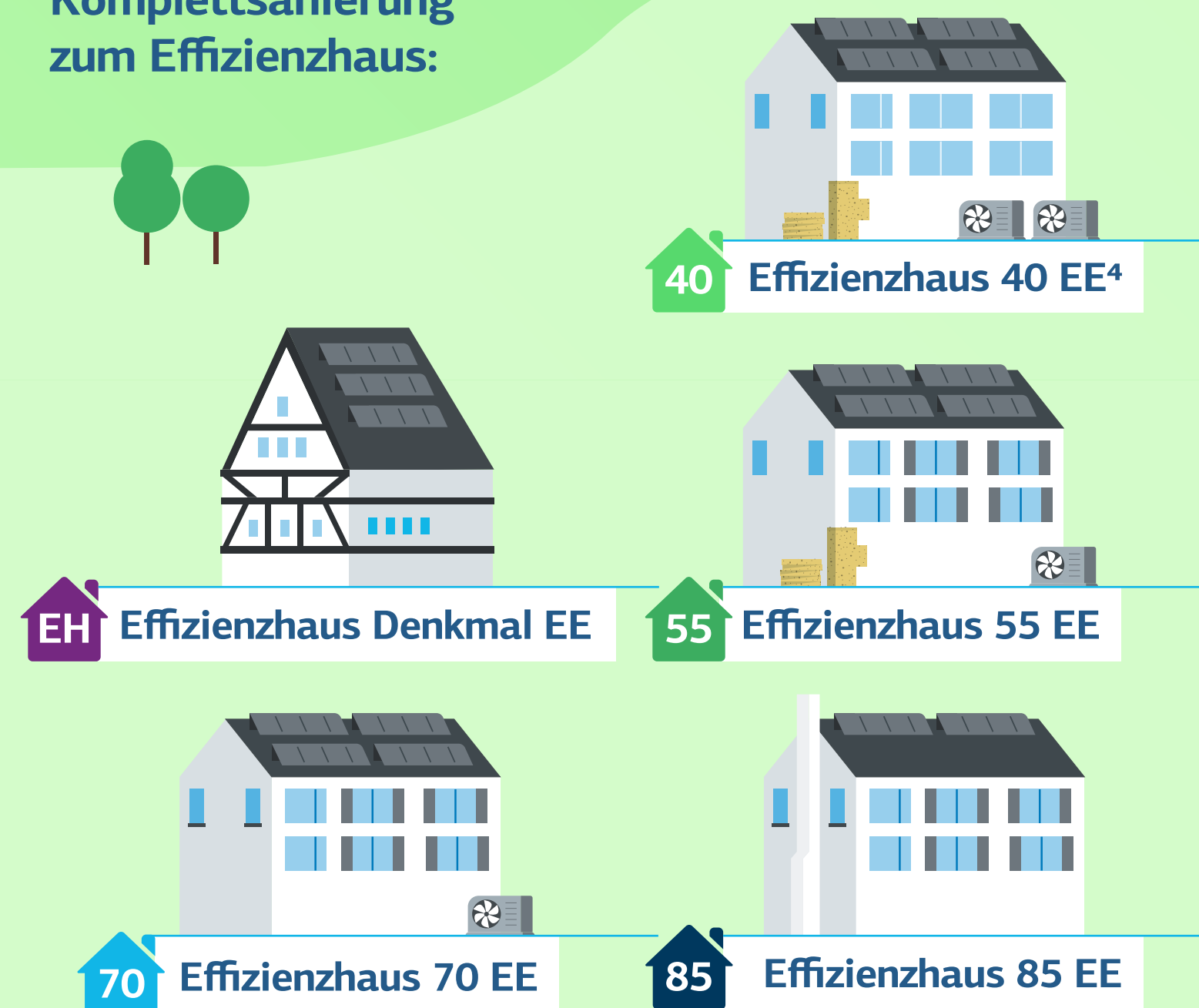


Gemeinnützige Organisationen³

WAS kann gefördert werden?



Komplettsanierung zum Effizienzhaus:



WIE hoch ist die Förderung?

Tilgungszuschuss

max. 40 % der förderfähigen Gesamtkosten

5 % Bonus für Nachhaltigkeits-Klasse (NH)⁵

10 % Bonus für Worst Performing Building (WPB)⁶

15 % Bonus für Serielles Sanieren

10 %

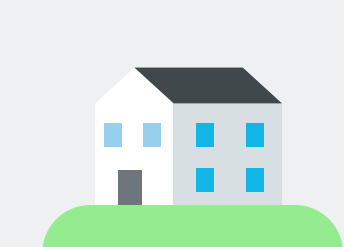
5 %

0 %

Kredit⁷

bis zu 150.000 Euro
Kreditsumme pro Wohneinheit

Energetische Fachplanung und Baubegleitung⁸



Ein- und Zweifamilienhäuser
+ 10.000 Euro pro Vorhaben

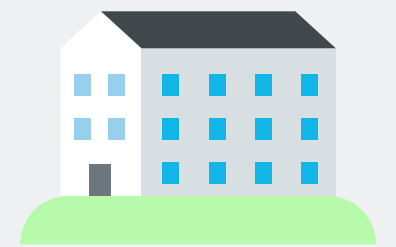


Mehrfamilienhäuser
+ 4.000 Euro pro Wohneinheit, max. 40.000 Euro pro Vorhaben

Nachhaltigkeitszertifizierung⁹



Ein- und Zweifamilienhäuser
+ 10.000 Euro pro Vorhaben



Mehrfamilienhäuser
+ 4.000 Euro pro Wohneinheit, max. 40.000 Euro pro Vorhaben

¹ Zum Beispiel Kammern oder Verbände.

² Einschließlich Einzelunternehmer und kommunale Unternehmen. Förderfähig sind zudem sonstige Personengesellschaften und juristische Personen des Privatrechts, einschließlich Wohnungsbaugenossenschaften.

³ Einschließlich Kirchen.

⁴ Beim geforderten Erneuerbaren-Energien-Anteil deckt ein Gebäude seinen Wärme- und Kältebedarf zu 65% aus regenerativen Energien.

⁵ Diesen Bonus können Sie erhalten, wenn Ihr Wohngebäude die Anforderungendes staatlichen „Qualitätssiegels Nachhaltiges Gebäude“ erfüllt.

⁶ Diesen Bonus können Sie bekommen, sofern Ihr Wohngebäude vor der Sanierung laut Energieausweis in die Klasse H fällt.

⁷ Laufzeit: max. 30 Jahre. Die Zinsen sind für die ersten 10 Jahre festgeschrieben.

⁸ Wer eine energetische Fachplanung und Baubegleitung beauftragt, kann eine höhere Kreditsumme für die Komplettsanierung erhalten.

⁹ Wer für das sanierte Gebäude eine Nachhaltigkeitszertifizierung erhält, kann eine höhere Kreditsumme bekommen.