

Gebäudefragebogen zur Vor-Ort-Kontrolle

Energieeffizient Bauen - Wohngebäude (Nr. 153) KfW-Effizienzhaus

Bitte beachten Sie die Ausfüllhinweise in der Anlage

1. Angaben zum Kreditnehmer und Investitionsobjekt

Name _____

KfW-Darlehenskontonummer _____

KfW-GP-Nr. _____

Telefon _____

E-Mail Adresse _____

Investitionsort

Straße, Nr. _____

PLZ, Ort _____

Baujahr _____

Anzahl Wohneinheiten _____

Welches KfW-Effizienzhaus-Niveau (EH) haben Sie umgesetzt?

EH 70

EH 55

EH 55 nach Referenzwerten

EH 40

EH 40 Plus

als Passivhaus

2. Allgemeine Angaben zum Gebäude

Wohnfläche des Gebäudes _____ m² (Wohnfläche ist NICHT Nutzfläche nach EnEV)

Anzahl Vollgeschosse _____ (ohne Keller und Dachgeschoss)

Mittlere lichte Raumhöhe _____ m (Oberkante Fußboden bis Unterkante Decke)

War der beauftragte Energieeffizienz-Experte vor Ort?

ja

nein

3. Gebäudehülle

Wurde ein Luftdichtheitstest durchgeführt?

ja

nein

Wurde eine Wärmebrückenbewertung/-berechnung erstellt?

ja

nein

Wurde ein Lüftungskonzept erstellt?

ja

nein

Stand: 02/2019 •

KfW • Palmengartenstr. 5-9 • 60325 Frankfurt • Tel.: 069 7431-0 • Fax: 069 7431-2944 • www.kfw.de
Infocenter • Tel.: 0800 5399002 (kostenfrei) • Fax: 069 7431-9500

Bitte machen Sie im Folgenden Angaben zu Dicke und Wärmeleitfähigkeit (λ) bzw. Wärmeleitgruppe (WLG) der vorhandenen Dämmung.

Mehrfachnennungen sind möglich, wenn ein Bauteil (z. B. Außenwand) unterschiedliche Aufbauten aufweist

Es sind nur Bauteile beheizter Räume zu berücksichtigen.

Dämmstoffdicke
bzw. Dicke*
Wärmeleitfähigkeit
wenn nicht bekannt: Material,
z. B. Mineralwolle,
Porenbeton, Ziegel

3.1 Außenwand

- | | | |
|---|----------|--------------|
| <input type="checkbox"/> Mauerwerk/ massive Wand | _____ cm | _____ W/(mK) |
| <input type="checkbox"/> (zusätzliche) Wärmedämmung | _____ cm | _____ W/(mK) |
| <input type="checkbox"/> Holzbauweise | _____ cm | _____ W/(mK) |
| <input type="checkbox"/> _____ | _____ cm | _____ W/(mK) |
| <input type="checkbox"/> _____ | _____ cm | _____ W/(mK) |

*Bei Wänden ohne zusätzliche Wärmedämmung ist die Dicke der vollständigen Wand einzutragen.

3.2 Wände beheizter Räume zu unbeheizten Räumen bzw. gegen Erdreich (z. B. Kellerräume)

- | | | |
|---|----------|--------------|
| <input type="checkbox"/> Mauerwerk/.massive Wand | _____ cm | _____ W/(mK) |
| <input type="checkbox"/> (zusätzliche) Wärmedämmung | _____ cm | _____ W/(mK) |
| <input type="checkbox"/> Holzbauweise | _____ cm | _____ W/(mK) |
| <input type="checkbox"/> _____ | _____ cm | _____ W/(mK) |
| <input type="checkbox"/> _____ | _____ cm | _____ W/(mK) |

3.3 Dachflächen

- | | | |
|--|----------|--------------|
| <input type="checkbox"/> Aufsparrendämmung | _____ cm | _____ W/(mK) |
| <input type="checkbox"/> Zwischensparrendämmung | _____ cm | _____ W/(mK) |
| <input type="checkbox"/> Zusätzliche Dämmung unter den Sparren | _____ cm | _____ W/(mK) |
| <input type="checkbox"/> Flachdachdämmung | _____ cm | _____ W/(mK) |
| <input type="checkbox"/> _____ | _____ cm | _____ W/(mK) |
| <input type="checkbox"/> _____ | _____ cm | _____ W/(mK) |

3.4 Oberste Geschossdecke zu nicht ausgebauten Dachräumen (d.h. zu unbeheizten Dachräumen)

- | | | |
|---|----------|--------------|
| <input type="checkbox"/> Dämmung oberhalb | _____ cm | _____ W/(mK) |
| <input type="checkbox"/> Dämmung unterhalb | _____ cm | _____ W/(mK) |
| <input type="checkbox"/> Holzbalkendecke, Dämmung zwischen Balken | _____ cm | _____ W/(mK) |
| <input type="checkbox"/> _____ | _____ cm | _____ W/(mK) |

3.5 Kellerdecken, d.h. Decken zu unbeheizten (Keller-)Räumen

- Dämmung oberhalb _____ cm _____ W/(mK)
- Dämmung unterhalb _____ cm _____ W/(mK)
- Holzbalkendecke, Dämmung zwischen Balken _____ cm _____ W/(mK)
- _____ cm _____ W/(mK)
- _____ cm _____ W/(mK)

3.6 Bodenflächen gegen Erdreich (Boden im beheizten Keller bzw. im Erdgeschoss, falls nicht unterkellert)

- Dämmung oberhalb _____ cm _____ W/(mK)
- Dämmung unterhalb (Perimeterdämmung) _____ cm _____ W/(mK)
- _____ cm _____ W/(mK)
- _____ cm _____ W/(mK)

3.7 Fenster

3-Scheiben-Wärmeschutzverglasung U_w -Wert: _____ W/(m²K)

2-Scheiben-Wärmeschutzverglasung U_w -Wert: _____ W/(m²K)

Überwiegendes Rahmenmaterial: Holz Kunststoff Holz/Metall Metall

3.8 Hauseingangstür(en)

Anzahl _____ Stück U_d -Wert _____ W/(m²K) Glasanteil _____ %

Material: Holz Kunststoff Holz/Metall Metall

4. Haustechnik

Baujahr

Energieträger

z. B. Gas, Fernwärme, Strom

4.1 Heizung

Hauptheizung _____ *z.B. Wärmepumpe, Brennwertkessel, Nah- oder Fernwärme* _____

2. Wärmeerzeuger _____ *falls vorhanden* _____

Ergänzungsheizung _____ *z. B. Kaminofen* _____

bei Nah-/Fernwärme: Primärenergiefaktor (f_P) _____ *falls bekannt*

Fußboden (FBH)-/Wandflächenheizung Heizkörper gemischt, Anteil Flächenheizung _____ %

Ein hydraulischer Abgleich wurde durchgeführt.

4.2 Trinkwarmwasserbereitung

- zentral dezentral
 mit Zirkulation ohne Zirkulation mit Durchlauferhitzer (Strom)
 Trinkwasser-Wärmepumpe _____

4.3 Nutzung Solarenergie (thermisch)

- Thermische Solaranlage nur zur Trinkwasserunterstützung Flachkollektoren
 zur Trinkwasser- und Heizungsunterstützung Röhrenkollektoren

Kollektorfläche _____ m² Größe Solarspeicher _____ Liter

4.4 Stromerzeugung aus erneuerbaren Energien (auch für Pluspaket im EH40 Plus)

- Strom-Eigennutzung NUR Netzeinspeisung (Volleinspeisung)
 Photovoltaikanlage (PV): Fläche _____ m² Leistung: _____ kW_{peak}
 Kleinwindkraft-Anlage Leistung: _____ kW
 BHKW erneuerbarer Brennstoff: _____ Leistung: _____ kW_{elektrisch}
 Stationäres Batteriespeichersystem Kapazität: _____ kWh
 Benutzerinterface (Display zur Visualisierung Stromerzeugung/ -verbrauch)
Anzahl: _____

4.5 Lüftung

- Ausschließlich Fensterlüftung Abluftventilator in Bad/WC/Küche Zentrale Abluftanlage
 Zentrale Zu- und Abluftablage mit Wärmerückgewinnung Dezentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

Anzahl Ventilatoren: _____ Stück

Wärmerückgewinnungsgrad (zentrale oder dezentrale Anlage), falls bekannt _____ %

Wurde die Lüftungsanlage einreguliert? ja nein

Ort, Datum

Unterschrift Kreditnehmer