



Startpaket für
Energieeffizienz-Experten
Ihr Kompass zur
KfW-Förderung von
Wohngebäuden für
Ihre Kunden

Startpaket für Energieeffizienz-Experten

Energetische Maßnahmen an Wohngebäuden sowie der energetische Neubau werden durch die KfW im Rahmen des „CO₂-Gebäudesanierungsprogramms“ und des „Anreizprogramms Energieeffizienz“ des Bundes mit günstigen Krediten und Investitionszuschüssen unterstützt. Sie als Energieeffizienz-Experte leisten für Ihren Kunden einen erheblichen Beitrag, dass sein Projekt am Ende ein Erfolg wird. Mit diesem Dokument möchten wir Sie dabei unterstützen, die erforderlichen Schritte bis zum Abschluss im Blick zu behalten. Wir geben Ihnen Tipps, wo Sie die notwendigen Informationen für Ihre Arbeit mit der KfW finden können.

1. Beraten Sie Ihren Bauherren zu sinnvollen Maßnahmen, gegebenenfalls verbunden mit einer ersten Bestandsaufnahme

Vor jedem erfolgreichen Projekt steht eine gute Planung und Beratung. Energieberatungen vor dem Hintergrund energetischer Maßnahmen am Gebäudebestand werden deshalb durch das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) im Rahmen der „Vor-Ort-Beratung“ gefördert. Informieren Sie sich ganz einfach unter http://www.bafa.de/DE/Energie/Energieberatung/Vor_Ort_Beratung/vor_ort_beratung und zeigen Sie Ihrem Kunden, wie er mithilfe abgestimmter Einzelmaßnahmen oder einer Komplettsanierung zum KfW-Effizienzhaus den Energiebedarf seines Hauses nachhaltig senken kann.

2. Identifizieren Sie passende KfW-Produkte

Ob Investitionszuschuss oder Förderkredit, Ihr Kunde kann im Regelfall wählen. Zeigen Sie ihm, welche Fördermöglichkeiten der KfW für die energetische Sanierung oder den Neubau bestehen.



So kommen Sie in Kontakt

Fragen zu unseren Förderprogrammen beantworten unsere Experten unter infocenter@kfw.de und 0800 5399002*

*Montag bis Freitag: 8 bis 18 Uhr,
kostenfreie Servicenummer



Produktfinder

Die KfW bietet etliche weitere Förderprodukte an, die sich auch miteinander kombinieren lassen. Informieren Sie sich online über zusätzliche Möglichkeiten unter <https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Bestandsimmobilien/Produktfinder/index.html>.

Startpaket für Energieeffizienz-Experten

Zu den einzelnen Produkten können Sie sich schnell und einfach mithilfe der folgenden Kurzlinks informieren:

KFW-PROGRAMM	PROJEKTE	LINK
Energieeffizient Sanieren (Kredit)	Förderung von energetischer Sanierung von Wohngebäuden und Einzelmaßnahmen	www.kfw.de/151 www.kfw.de/152
Energieeffizient Sanieren (Investitionszuschuss)	Förderung von energetischer Sanierung von Wohngebäuden und Einzelmaßnahmen	www.kfw.de/430
Energieeffizient Bauen (Kredit)	Finanzierung besonders energieeffizienter Neubauten als KfW-Effizienzhaus	www.kfw.de/153
Energieeffizient Bauen und Sanieren (Zuschuss Brennstoffzelle)	Investitionszuschüsse für den Einbau innovativer Brennstoffzellensysteme	www.kfw.de/433
Energieeffizient Bauen und Sanieren (Zuschuss Baubegleitung)	Zuschuss für die energetische Fachplanung und Baubegleitung bei Wohngebäuden	www.kfw.de/431



Seminare für Berater

Mit ihren KfW-Akademien und Online-Seminaren bietet die KfW für Architekten, Bauingenieure und Energieberater Weiterbildungsmöglichkeiten an, die als Unterrichtseinheiten in der Energieeffizienz-Expertenliste anerkannt werden. Termine finden Sie unter <https://www.kfw.de/partner/KfW-Partnerportal/Architekten-Bauingenieure-Energieberater/Veranstaltungen-Seminare/index.jsp>

Auf den einzelnen Produktseiten erhalten Sie unter anderem folgende Informationen:

- Geförderte Maßnahmen
- Antragsteller
- Konditionen des Produkts
- Merkblätter und technische Mindestanforderungen
- Formulare
- Häufige Fragen sowie technische FAQ



Wussten Sie schon?

Ihre Leistungen als Energieeffizienz-Experte im Rahmen der energetischen Fachplanung und Baubegleitung können durch die KfW im Programm „Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Baubegleitung“ gefördert werden. Details und Fördervoraussetzungen finden Sie unter www.kfw.de/431.



Haben Sie generelle Fragen rund um den Eintrag in die Energieeffizienz-Expertenliste für Förderprogramme des Bundes? Kein Problem! Informationen und aktuelle Tipps finden Sie auf den Seiten der Energieeffizienz-Expertenliste.

www.energie-effizienz-experten.de

Startpaket für Energieeffizienz-Experten

3. Erstellen Sie die Bestätigung zum Antrag (BzA) für das jeweilige Förderprodukt

Zu jedem Antrag muss durch Sie als Energieeffizienz-Experte eine gesonderte Bestätigung zum Antrag erfolgen, in der die Angaben zu den Einzelmaßnahmen oder zur Berechnung des KfW-Effizienzhauses eingetragen werden.

Das dazugehörige EBS-Prüftool finden Sie online unter <https://experten.kfw.de/bza-eps-v-5.0/login/login.xhtml>. Einloggen können Sie sich hier ganz einfach mit Ihren Anmeldedaten aus der Energieeffizienz-Expertenliste.

Für Fragen zur Anwendung des EBS-Prüftools haben wir Ihnen eine Infoseite unter www.kfw.de/prueftool zusammengestellt, auf der Sie neben Leitfäden und Infoblättern auch Hilfe bei häufigen Fehlern finden.

Darüber hinaus empfehlen wir Ihnen, sich für die **KfW-Informationen für Multiplikatoren** unter <https://www.kfw.de/partner/KfW-Partnerportal/Architekten-Bauingenieure-Energieberater/Arbeitshilfen-Service/KfW-Information-Newsletter/index.jsp> und den **Newsletter der Energieeffizienz-Expertenliste** unter www.energie-effizienz-experten.de anzumelden. Damit sind Sie stets auf dem neuesten Stand und bekommen aktuelle Hinweise zur Anwendung der Förderprodukte Energieeffizient Bauen und Sanieren sowie zu den aktuellen Konditionen.

4. Optional: Zuschussanträge können Sie für Ihren Kunden auch als „Bevollmächtigter“ stellen

Sollte sich Ihr Kunde für einen Investitionszuschuss entscheiden, läuft die Antragstellung direkt und online über das Zuschussportal der KfW. Der Vorteil besteht hier darin, dass Ihr Kunde eine sofortige Rückmeldung zur Förderfähigkeit seines Vorhabens und zum gewährten Zuschussbetrag erhält. Sollte Ihr Kunde weitere Unterstützung benötigen, können Sie als Bevollmächtigter für ihn handeln. Richten Sie dafür einfach ein Benutzerkonto auf Ihren Namen ein, erfassen die notwendigen Angaben des Kunden und übermitteln die Vollmacht an die KfW.

Hinweis: Nach Zusage des Antrags folgt ein Identifizierungsverfahren. Unabhängig davon, wer den Zuschussantrag stellt, müssen sich immer beide – sowohl Zuschussempfänger als auch der Bevollmächtigte – identifizieren.

Umfangreiche Informationen zum Zuschussportal haben wir Ihnen unter www.kfw.de/info-zuschussportal zur Verfügung gestellt.

Weitere Informationen und Hinweise zu einzelnen Funktionalitäten des Portals finden Sie unter:

- So funktioniert's
- Identifizierung
- Rechnungen laden

Hier geht's zum Zuschussportal
<https://public.kfw.de/zuschussportal-web/>

Startpaket für Energieeffizienz-Experten



5. Begleiten Sie Ihren Kunden bei der Umsetzung seines energetischen Vorhabens

Hat sich Ihr Kunde für die Durchführung von Einzelmaßnahmen oder für den Bau bzw. die Sanierung zu einem KfW-Effizienzhaus entschieden, kann er zusätzlich zum Kredit oder Zuschuss eine weitere Förderung erhalten – den Zuschuss Baubegleitung. Auch hierfür erfolgt die Antragstellung vor Beginn des Vorhabens über unser Zuschussportal. Details hierzu finden Sie unter www.kfw.de/431.

6. Die obligatorische Bestätigung (BnD) erstellen Sie für Ihren Kunden nach Durchführung des Vorhabens

Nach der erfolgreichen Umsetzung der energetischen Maßnahme(n) bestätigen Sie Ihrem Kunden, dass das Vorhaben gemäß den Angaben in der Bestätigung zum Antrag (BzA) durchgeführt wurde. Dies erfolgt ebenfalls online mit Hilfe des EBS-Prüftools (<https://experten.kfw.de/bnd-ebs/login/login.xhtml>). Sollten Sie zur Anwendung des EBS-Prüftools für die BnD Fragen haben, empfehlen wir einen Blick auf die Infoseite www.kfw.de/prueftool.

Bitte denken Sie auch daran, Ihrem Kunden die gemäß Merkblatt aufzubewahrenden Unterlagen mitzugeben.

7. Auszahlung des Zuschusses im Zuschussportal

Nachdem der „Nachweis der Sanierung“ erfolgreich durch die KfW geprüft wurde, wird der Zuschuss auf das Konto des Zuschussempfängers überwiesen. Optional können Sie als Bevollmächtigter die Auszahlung anweisen.



Expertentipp:

In der Liste der förderfähigen Leistungen finden Sie Erläuterungen dazu, welche Leistungen Sie als Energieeffizienz-Experte für Ihren Kunden erbringen und dokumentieren müssen, damit Ihr Kunde den Zuschuss Baubegleitung erhält.

Das KfW-Partnerportal

Im Immobilienbereich spielen Sie als Experte eine zentrale Rolle. Sie planen, realisieren und koordinieren viele energetische Maßnahmen – und sind zusätzlich als Kenner der KfW-Förderprodukte gefragt.



Im KfW-Partnerportal unterstützen wir Sie gezielt mit zusätzlichen Informationen speziell für Architekten, Bauingenieure und Energieberater, damit Sie, was unsere Förderprogramme angeht, stets auf dem Laufenden sind. Den Zugang finden Sie unter <https://www.kfw.de/partner/KfW-Partnerportal/Architekten-Bauingenieure-Energieberater/index.jsp>.

Arbeitshilfen & Service

Zu Ihrer Unterstützung bieten wir Präsentationen, Werbemittel und vieles mehr. Bestellen Sie die Newsletter der KfW oder suchen Sie im Newsletter-Archiv.

Online-Bestätigung

Erstellen Sie die Bestätigung zum Kreditantrag der Förderprodukte Energieeffizient Bauen und Sanieren sowie den Antrag für den Investitionszuschuss.

Dokumente & Archiv

Hier finden Sie alle aktuellen und archivierten Dokumente, die Sie bei Ihrer täglichen Arbeit unterstützen.

Veranstaltungen & Seminare

Sie möchten Ihr Wissen über die Förderthemen der KfW erweitern? Nutzen Sie unsere vielfältigen Informationsangebote und finden Sie die für Sie passende Veranstaltung.

Tools & Rechner

Damit Sie Ihre Kunden optimal beraten können, unterstützen wir Sie mit hilfreichen Rechnern und Tools.

Herausgeber: KfW Bankengruppe, Palmengartenstraße 5–9, 60325 Frankfurt am Main
Gestaltung und Umsetzung: C3 Creative Code and Content GmbH
Fotos: S. 2, S. 3, S. 5, KfW Bankengruppe/Lena Burmann; S. 6 Corbis/Dean Pictures