

Fachunternehmerbestätigung

Altersgerecht Umbauen

Förderbereich 3 – Vertikale Erschließung/Überwindung von Niveauunterschieden

159/455
Kredit/Zuschuss

Optionale Fachunternehmerbestätigung über die Einhaltung der Technischen Mindestanforderungen in den Produkten "Altersgerecht Umbauen – Kredit" (159) bzw. "Altersgerecht Umbauen – Investitionszuschuss" (455) durch das ausführende Fachunternehmen oder optional durch einen Sachverständigen

Diese **Fachunternehmerbestätigung ist nicht verpflichtend** und ersetzt nicht die Regelungen aus dem Merkblatt sowie der Anlage "Technische Mindestanforderungen und förderfähige Maßnahmen" in der bei Zusage geltenden Fassung. **Sie dient dem Bauherrn zur eigenen Dokumentation der fachgerechten Durchführung durch das ausführende Fachunternehmen.** Im Rahmen der Kreditbearbeitung für das Produkt "Altersgerecht Umbauen – Kredit" (159) kann die Bestätigung zusätzlich optional durch das kreditdurchleitende Finanzierungsinstitut genutzt werden.

Bitte reichen Sie die Bestätigung **nicht** bei der KfW ein.

Angaben zum Investitionsobjekt und Vorhaben

Bitte entsprechende Maßnahme(n) ankreuzen, die durchgeführt wurde(n):

Förderbereich 3	Erfolgt	Anforderungen
Einbau, Nachrüstung oder Verbesserung von Aufzugsanlagen als Anbauten oder Neubauten	<input type="checkbox"/>	Geschosse sind stufenlos erschlossen (Ausnahme: erschlossene Zwischengeschosse*)
	<input type="checkbox"/>	Kabineninnenmaße: mindestens 1,10 m breit und 1,40 m tief (Ausnahme: mindestens 1,00 m breit und 1,25 m tief; in diesem Fall sind Aufzüge mit über Eck angeordneten Türen unzulässig*). Von beiden Seiten begehbare Aufzüge, sogenannte Durchlader, müssen Kabineninnenmaße von mindestens 90 cm und eine Tiefe von mindestens 1,80 m aufweisen.
	<input type="checkbox"/>	Aufzugskabintentüren: mindestens 0,90 m breit (Ausnahme: mindestens 0,80 m*)
	<input type="checkbox"/>	Bewegungsraum an allen Zugängen mindestens 1,50 m tief (Ausnahme: mindestens 1,20 m*)
	<input type="checkbox"/>	horizontale Bedientableaus vorhanden mit einer Bedienhöhe zwischen 0,85 m und 1,05 m über Kabinenboden (Ausnahme: vertikale Bedientableaus bis maximal 1,20 m über Kabinenboden; auch in erschlossenen Etagen*)
	<input type="checkbox"/>	Bedientableaus haben ausreichend große Befehlsgeber, verfügen über Notruf- und Alarmfunktion
Barrierereduzierende Umgestaltung von Treppenanlagen	<input type="checkbox"/>	beidseitige Handläufe ohne Unterbrechung über alle Geschosse, die Enden der Handläufe ragen nicht frei in den Raum
	<input type="checkbox"/>	Treppenstufen sind rutschhemmend ausgestattet

Fachunternehmerbestätigung

Altersgerecht Umbauen

Förderbereich 3 – Vertikale Erschließung/Überwindung von Niveauunterschieden

Rampen zur Überwindung von Barrieren	<input type="checkbox"/>	nutzbare Breite mindestens 1,00 m
	<input type="checkbox"/>	maximale Neigung von 6 % (Ausnahme: maximal 10 % Neigung*)
	<input type="checkbox"/>	ab 6,00 m Länge sind mind. 1,50 m lange Zwischenpodeste vorhanden; die Entwässerung der Podeste außenliegender Rampen ist sichergestellt
	<input type="checkbox"/>	beidseitige Handläufe in 0,85 m Höhe vorhanden; die Enden der Handläufe ragen nicht frei in den Raum
	<input type="checkbox"/>	Bewegungsfläche an den Zu- und Abfahrten von mindestens 1,50 m x 1,50 m
Treppenlifte oder andere ergänzende mechanische Fördersysteme zur Personenbeförderung	<input type="checkbox"/>	ohne gesonderte technische Anforderungen
Hebe- oder Plattformlifte zur Überwindung von Barrieren	<input type="checkbox"/>	ohne gesonderte technische Anforderungen
Notwendige Nebenarbeiten	<input type="checkbox"/>	ohne gesonderte technische Anforderungen

*gilt nur, sofern die Maßnahmen aus baustrukturellen Gründen nicht umgesetzt werden können

Name des Kreditnehmers/Zuschussempfängers

Wohnanschrift des Kreditnehmers/Zuschussempfängers

Straße/Hausnummer

PLZ

Ort

Anschrift des Investitionsobjektes (falls abweichend von Wohnanschrift des Kreditnehmers/Zuschussempfängers)

Straße/Hausnummer

PLZ

Ort

Fachunternehmerbestätigung

Altersgerecht Umbauen

Förderbereich 3 – Vertikale Erschließung/Überwindung von
Niveaunterschieden

Bestätigung des Fachunternehmens

Name

Firma/Unternehmen

Straße/Hausnummer

PLZ

Ort

Telefonnummer

E-Mail-Adresse

Umsatzsteuer-ID oder Steuernummer

Die umgesetzten Maßnahmen erfüllen die Mindestanforderungen des Produktmerkblatts sowie der Anlage "Technische Mindestanforderungen und förderfähige Maßnahmen" für Altersgerecht Umbauen in der bei Zusage geltenden Fassung. Ich versichere, dass die obigen Angaben vollständig und richtig sind. Die für den Umbau relevanten Unterlagen (Planungsunterlagen, Angebote, Aufträge und Rechnungen) wurden dem Kreditnehmer/Zuschussempfänger übergeben.

Ort, Datum

Name / Unterschrift / Stempel