

### Altersgerecht Umbauen

Förderbereich 6 – Sicherheit, Orientierung, Kommunikation

**159**  
Kredit

**Fachunternehmerbestätigung über die Einhaltung der Technischen Mindestanforderungen im Programm "Altersgerecht Umbauen" (159) durch das ausführende Fachunternehmen oder einen Sachverständigen**

Diese **Fachunternehmerbestätigung ist nicht verpflichtend** und ersetzt nicht die Regelungen aus dem Merkblatt sowie den Anlagen „Technische Mindestanforderungen“ und der „Liste der förderfähigen Maßnahmen“ in der bei Zusage geltenden Fassung. Sie dient dem Bauherren zur Dokumentation der fachgerechten Durchführung durch das ausführende Fachunternehmen und kann im Rahmen der Kreditbearbeitung durch das kreditdurchleitende Finanzierungsinstitut genutzt werden. Bitte reichen Sie die Bestätigung nicht bei der KfW ein.

**Bitte entsprechende Maßnahme(n) ankreuzen, die durchgeführt wurde(n):**

Förderbereich 6	Erfolgt	Anforderungen
Altersgerechte Assistenzsysteme ("Ambient Assisted Living" = "AAL" oder intelligente Gebäudesystemtechnik)	<input type="checkbox"/>	sind interoperabel, ermöglichen die freie Kombinierbarkeit und Kompatibilität der Systemkomponenten
	<input type="checkbox"/>	ermöglichen eine datensichere, datengeschützte, systemübergreifende, jederzeit verfügbare, funktionssichere und nachrüstbare Kommunikation
	<input type="checkbox"/>	berücksichtigen eine leichte Bedienbarkeit und ganzheitliche Ergonomie
Bedienelemente	<input type="checkbox"/>	bestehen ausschließlich aus Kipp- und Tastschaltern, diese sind großflächig bemessen, tastbar wahrzunehmen und in ihrer Funktion erkennbar. Bewegungsabhängige Schalter sind zulässig.
	<input type="checkbox"/>	Montagehöhe zwischen 0,80 m - 1,10 m
	<input type="checkbox"/>	Mindestabstand zu Raumecken 0,25 m; dies gilt auch für Steckdosen, die mindestens 0,40 m über dem Fußboden angebracht sind
Stütz- und Haltesysteme einschließlich Maßnahmen zur späteren Nachrüstung	<input type="checkbox"/>	sind waagrecht und/oder senkrecht montiert
	<input type="checkbox"/>	können bei neuen Vorwandkonstruktionen auch nachträglich angebracht werden
Maßnahmen zur Verbesserung der Sicherheit, Orientierung und Kommunikation	<input type="checkbox"/>	ohne gesonderte technische Anforderungen
Notwendige Nebenarbeiten gemäß Liste der förderfähigen Maßnahmen	<input type="checkbox"/>	ohne gesonderte technische Anforderungen

\*gilt nur, sofern die Maßnahmen aus baustrukturellen Gründen nicht umgesetzt werden können

### Altersgerecht Umbauen

Förderbereich 6 – Sicherheit, Orientierung, Kommunikation

An das kreditdurchleitende Finanzierungsinstitut ("Hausbank")

Name Investor

Anschrift des Investitionsobjektes

Straße/Hausnummer

PLZ

Ort

Bestätigung des Fachunternehmens

Name

Firma/Unternehmen

Straße/Hausnummer

PLZ

Ort

Telefonnummer

E-Mail-Adresse

Umsatzsteuer-ID oder Steuernummer

Die umgesetzten Maßnahmen erfüllen die Mindestanforderungen des Programmmerkblatts sowie der Anlagen „Technische Mindestanforderungen“ und der „Liste der förderfähigen Maßnahmen“ für Altersgerecht Umbauen in der bei Zusage geltenden Fassung. Ich versichere, dass die obigen Angaben vollständig und richtig sind. Die für den Umbau relevanten Unterlagen (Planungsunterlagen, Angebote, Aufträge und Rechnungen) wurden dem Investor übergeben.

Ort, Datum

Name / Unterschrift / Stempel