

Checkliste

Bauen, Wohnen, Energie sparen

Altersgerecht Umbauen

Förderbereich 7 – Gemeinschaftsräume, Mehrgenerationenwohnen

159
Kredit

Checkliste zu den Merkblattbedingungen und Technischen Mindestanforderungen im Programm "Altersgerecht Umbauen" (159)

Diese **Checkliste ist nicht verpflichtend** und ersetzt nicht die Regelungen aus dem Merkblatt und den Technischen Mindestanforderungen in der bei Zusage geltenden Fassung. Sie dient dem Bauherren zur Dokumentation der fachgerechten Durchführung durch das ausführende Fachunternehmen und kann im Rahmen der Kreditbearbeitung durch das kreditdurchleitende Finanzierungsinstitut genutzt werden.

Förderbereich 7 – Gemeinschaftsräume, Mehrgenerationenwohnen

Was wird gefördert?

- Umgestaltung bestehender Gemeinschaftsräume oder Schaffung von Gemeinschaftsräumen in bestehenden Wohngebäuden ab drei Wohneinheiten

Was ist für eine Förderung zu beachten?

Gemeinschaftsräume müssen

- die Anforderungen für den Eingangsbereich und Wohnungszugang (siehe Förderbereich 2) erfüllen.
- über mindestens einen Sanitärraum mit barrierearmem WC und Waschtisch (siehe Förderbereich 5) verfügen.
- entlang der Küchenzeile eine Tiefe der Bewegungsfläche von mindestens 1,50 m erreichen.

Was ist nicht förderfähig?

- Küchenmöbel, sonstige Einbaumöbel
- Selbstgenutzte Küchen und Wohnräume gelten gemäß Technischen Mindestanforderungen nicht als Gemeinschaftsräume

Checkliste

Bauen, Wohnen, Energie sparen

Altersgerecht Umbauen

Förderbereich 7 – Gemeinschaftsräume, Mehrgenerationenwohnen

Bestätigung über die Einhaltung der Technischen Mindestanforderungen im Programm "Altersgerecht Umbauen" (159) durch das ausführende Fachunternehmen oder einen Sachverständigen

Diese **Bestätigung ist nicht verpflichtend**. Sie dient dem Bauherren zur Dokumentation der fachgerechten Durchführung durch das ausführende Fachunternehmen und kann im Rahmen der Kreditbearbeitung durch das kreditdurchleitende Finanzierungsinstitut genutzt werden. Bitte reichen Sie die Bestätigung nicht bei der KfW ein.

Förderbereich 7 – Sicherheit, Orientierung und Kommunikation

An das kreditdurchleitende Finanzierungsinstitut ("Hausbank")

Name Investor

Anschrift des Investitionsobjektes

Straße/Hausnummer

PLZ

Ort

Es wurden folgende Maßnahmen durchgeführt:

Bitte entsprechende Maßnahme ankreuzen!

Gemeinschaftsräume dienen der Begegnung der Bewohner und deren Besuchern

- erfüllen die Anforderungen für den Eingangsbereich und Wohnungszugang gemäß Förderbereich 2
- verfügen über mindestens einen Sanitärraum mit barrierearmem WC und Waschtisch gemäß Förderbereich 5
- Tiefe der Bewegungsfläche entlang der Küchenzeile mindestens 1,50 m

Checkliste

Bauen, Wohnen, Energie sparen

Altersgerecht Umbauen

Förderbereich 7 – Gemeinschaftsräume, Mehrgenerationenwohnen

Bestätigung des Fachunternehmens

Name

Firma/Unternehmen

Straße/Hausnummer

PLZ

Ort

Telefonnummer

E-Mail-Adresse

Umsatzsteuer-ID

Die umgesetzten Maßnahmen erfüllen die Mindestanforderungen des Programmmerkblatts sowie der Anlage Technische Mindestanforderungen für Altersgerecht Umbauen in der bei Zusage geltenden Fassung. Ich versichere, dass die obigen Angaben vollständig und richtig sind. Die für den Umbau relevanten Unterlagen (Planungsunterlagen, Angebote, Aufträge und Rechnungen) wurden dem Investor übergeben.

Ort, Datum

Name / Unterschrift / Stempel